

工 事 名		生駒市上町宅地造成工事（砂利採取業含む）								事業主 有限会社 東和 施工会社 株式会社 大幸土木建設		
工 期		令和7年2月～令和9年3月予定										
工 種		令和6年7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和7年1月	2月	3月	4月	5月
準 備 工		以前からの宅建申請	自治会推薦 確認		市・県申請是正 完了（宅建・農転）		宅建許可 12/24	自治会協定書 締結予定				測量・高さ確認
				上町自治会 協定書合意	申請書類等 最終確認	伐倒・伐根・地盤除去 （伐根等 申請不要）						
		以前からの農転申請					農地転用許可1/6	地元工事調整 求道調査等	水質検査	農道払い下げ・水路付借入 協議完了予定		工事完了時に確認し 登記関係申請完了
仮 設 工			タイヤ洗浄機設置							工事用仮設沈砂池 仮排水溝設置 工事用進入路設置 （小運搬含む）		
砂 利 採 取 業							砂利採取申請提出			砂利採取業許可	砂利採取業による原石運搬・集積・積込・搬出	
宅 地 造 成 工												
											表土盛り取り・セメント改良工	
調整池築造工及び 雨水排水工												
後 片 付 け												
工事出来高 数量	（計画）							0.0%	5.0%	8%（8%）	10%（15%）	15%（30%）
	（実績）											



工 事 名		生駒市上町宅地造成工事（砂利採取業含む）											
工 期		令和7年2月～令和9年3月予定											
工 種		6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和8年1月	2月	3月	4月	
準 備 工													
仮 設 工													
砂 利 採 取 業													
宅 地 造 成 工													
調整池築造工及び 雨水排水工													
後 片 付 け													
工事出来高 数量	（計画）	18%（45%）	20%（60%）	23%（75%）	23%（90%）	23%（100%）	28.0%	33.0%	38.0%	43.0%	48.0%	53.0%	
	（実施）												



工 事 名		生駒市上町宅地造成工事（砂利採取業含む）										
工 期		令和7年2月～令和9年3月予定						事業主 有限会社 東和 施工会社 株式会社 大幸土木建設				
工 種		5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和9年1月	2月	3月
準 備 工												
仮 設 工												
砂 利 採 取 業												
宅 地 造 成 工												
調整池築造工及び 雨水排水工												
後 片 付 け												
工事出来高 数量	(計画)	58.0%	63.0%	68.0%	73.0%	78.0%	83.0%	88.0%	93.0%	96.00%	100.0%	
	(実施)											

土壌検査・質検査（適時採取）

宅地検査準備工

境界杭・プレート設置作業

盛土工（残土搬入・敷均し・転圧等）令和8年1月～令和8年12月（1年間予定）

法面整形工・保固工

法面整形工・保固工

法面整形工・保固工

最終宅地整正・法面保固工

付替え排水工・接続工

その他雨水排水工

法面排水工

法面排水工

調整池付帯工

調整池付帯工

後片付け

宅地検査・検査済書取得

予 定